

Berita Acara Evaluasi Penawaran
RENOVASI LABORATORIUM MIKROSKOPIK DAN NONMIKROSKOPIK FAKULTAS
KEDOKTERAN UNIVERSITAS TANJUNGPURA

Nomor : 13877/UN22.13/PL.02.01/2023

Pada hari ini, 30 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 15887025

Nama Tender : Renovasi Laboratorium Mikroskopik dan Nonmikroskopik Fakultas Kedokteran Universitas Tanjungpura

Nilai Total HPS : Rp. 697.800.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 37 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. ARI DUTA LESTARI	Rp. 647.224.992,85
2	CV. FIRAZ	
3	CV. MAKMUR MAJU	
4	CV.RAYA RAMA	
5	CV.YASA KHATULISTIWA	
6	CV. Mitra Utama Abadi	
7	CHANEL	
8	sinar akbar wijaya	
9	CV. RIZKI ERA MANDIRI	
10	CV. VIOSA	
11	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	
12	Cv.PUTRA BORNEO	
13	CV. AREA CIPTA MANDIRI	
14	CV. ZABA CAHAYA KHATULISTIWA	
15	CV. CELLA KREASINDO	
16	cv. griya tekno	
17	CITRA AGUNG	
18	CV. DWI PUTRA	
19	CV. NUSA JAYA	
20	PT. Adian Teknik Natama	

21	CV. RESTU LANDAK SEMPURNA	
22	CV. HEORA ISTIQOMAH	
23	CV. EFOD DESIGN CONSULTANT	
24	CV. ARTA DJAYA KONSTRUKSI	
25	CV. RESTU PRIMA UTAMA	
26	CV. Satria Jaya	
27	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
28	CV. IKHWAN	
29	Cv. Langit utama mandiri	
30	Cv. Dobel Konstruksi	
31	TIGA MUDA BERSAUDARA	
32	PT. UTOMO BANGUN PRATAMA	
33	Fatwa Utama	
34	CV. ANUGERAH REKAYASA CONSTRUKSI	
35	cv nusa bersama	
36	PT. Karya Fensia Jaya Mandiri	
37	ASA SORAYA KONSTRUKSI	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	Rp. 647.224.992,85	Rp. 647.224.992,85	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan

ttd,

Pokja 6 Konstruksi

Berita Acara Hasil Pemilihan
RENOVASI LABORATORIUM MIKROSKOPIK DAN NONMIKROSKOPIK FAKULTAS
KEDOKTERAN UNIVERSITAS TANJUNGPURA

Nomor : 13892/UN22.13/PL.02.01/2023

Pada hari ini, 30 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 15887025

Nama Tender : Renovasi Laboratorium Mikroskopik dan Nonmikroskopik Fakultas Kedokteran Universitas Tanjungpura

Nilai Total HPS : Rp. 697.800.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 37 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. ARI DUTA LESTARI	Rp. 647.224.992,85
2	CV. FIRAZ	
3	CV. MAKMUR MAJU	
4	CV.RAYA RAMA	
5	CV.YASA KHATULISTIWA	
6	CV. Mitra Utama Abadi	
7	CHANEL	
8	sinar akbar wijaya	
9	CV. RIZKI ERA MANDIRI	
10	CV. VIOSA	
11	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	
12	Cv.PUTRA BORNEO	
13	CV. AREA CIPTA MANDIRI	
14	CV. ZABA CAHAYA KHATULISTIWA	
15	CV. CELLA KREASINDO	
16	cv. griya tekno	
17	CITRA AGUNG	
18	CV. DWI PUTRA	
19	CV. NUSA JAYA	
20	PT. Adian Teknik Natama	

21	CV. RESTU LANDAK SEMPURNA	
22	CV. HEORA ISTIQOMAH	
23	CV. EFOD DESIGN CONSULTANT	
24	CV. ARTA DJAYA KONSTRUKSI	
25	CV. RESTU PRIMA UTAMA	
26	CV. Satria Jaya	
27	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
28	CV. IKHWAN	
29	Cv. Langit utama mandiri	
30	Cv. Dobel Konstruksi	
31	TIGA MUDA BERSAUDARA	
32	PT. UTOMO BANGUN PRATAMA	
33	Fatwa Utama	
34	CV. ANUGERAH REKAYASA CONSTRUKSI	
35	cv nusa bersama	
36	PT. Karya Fensia Jaya Mandiri	
37	ASA SORAYA KONSTRUKSI	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. ARI DUTA LESTARI	Rp. 647.224.992,85	Rp. 647.224.992,85	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan

1	CV. ARI DUTA LESTARI	LULUS	
---	----------------------	-------	--

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan

ttd,

Pokja 6 Konstruksi

**BERITA ACARA PENGKAJIAN ULANG DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN DARI PPK
UNIVERSITAS TANJUNGPURA
TAHUN ANGGARAN 2023**

KODE RUP : 43973032

NOMOR : 13220/UN22.13/PL.02.01/2023

PAKET PEKERJAAN : Renovasi Laboratorium Mikroskopik dan Nonmikroskopik Fakultas
Kedokteran Universitas Tanjungpura

PAGU ANGGARAN : Rp. 700.000.000

HPS : Rp. 697.800.000

1. Hari / Tanggal : Senin / 21 Agustus 2023
2. Tempat : Ruang Rapat UKPBJ Untan
3. Waktu (Jam) : 14:30 WIB
4. Pengkaji : Absen Terlampir

A. Pengkajian Ulang Spesifikasi Teknis

(Pengkajian ulang ini dilakukan terhadap Spesifikasi Teknis yang telah ditetapkan oleh PPK)

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Penjelasan
1	Apakah Spesifikasi Teknis sinkron dengan Spesifikasi Teknis dalam RUP?	Iya
2	Apa sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan Spe?	Survey lapangan dan peraturan yang berlaku
3	Apakah Spesifikasi Teknis telah menjelaskan kualitas / mutu (SNI) dan dapat dievaluasi ?	Iya
4	Apakah sudah mencantumkan metode pelaksanaan ?	Ada
5	Apakah Spesifikasi Teknis telah menjelaskan kuantitas / jumlah dan dapat dievaluasi?	Sudah
6	Apakah Spesifikasi Teknis telah menjelaskan tempat dan dapat dievaluasi?	Belum Ada
7	Apakah Spesifikasi Teknis telah menjelaskan waktu pelaksanaan dan dapat dievaluasi?	Belum

No.	Uraian / Pertanyaan	Catatan / Penjelasan
8	Apakah Spesifikasi Teknis telah mencantumkan luasan bangunan ?	-
9	Apakah Spesifikasi Teknis telah mencantumkan umur konstruksi?	Tidak Ada
10	Apakah Spesifikasi Teknis telah menjelaskan tingkat layanan dan dapat dievaluasi?	-
11	Apakah ditemukan hal-hal yang berpotensi diskriminatif dalam Spesifikasi Teknis?	Tidak ada
12	Apakah Spesifikasi Teknis didukung dengan gambar dan telah dilakukan pembahasan? (bila diperlukan)	Ada
13	Apakah Spesifikasi Teknis didukung dengan kebutuhan tenaga ahli/teknis dan telah dilakukan pembahasan?	Ya
14	Apakah Spesifikasi Teknis didukung dengan kebutuhan peralatan utama dan telah ditetapkan?	Ada
15	Apakah Spesifikasi Teknis didukung dengan persyaratan ISO / Standar Manajemen Mutu dan telah dilakukan pembahasan? (bila diperlukan)	-
16	Apakah ada syarat-syarat pada Spesifikasi Teknis lain yang ditambahkan?	Tidak Ada

Rekomendasi / Catatan Hasil Pengkajian Ulang SPESIFIKASI TEKNIS Teknis :

<ol style="list-style-type: none"> 1. Lokasi pekerjaan belum dicantumkan. 2. Waktu pelaksanaan pekerjaan belum dicantumkan. 3. Luasan bangunan belum dicantumkan. 4. Umur konstruksi belum dicantumkan. 5. Untuk personil pelaksana lapangan sebaiknya dicantumkan syarat pengalaman 2 tahun. 6. Untuk tingkat resiko K3 kecil menggunakan Petugas Keselamatan Konstruksi tanpa syarat pengalaman. 7. Untuk peralatan sebaiknya tidak menggunakan kapasitas minimal.

B. Pengkajian Ulang Harga Perkiraan Sendiri (HPS)

(Pengkajian ulang ini dilakukan terhadap Harga Perkiraan Sendiri (HPS) yang telah ditetapkan oleh PPK)

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah HPS sinkron terhadap Pagu Anggaran?	Ya
2	Apakah sumber informasi yang dipergunakan dalam menetapkan HPS?	Pagu anggaran
3	Apakah terdapat kalkulasi / perhitungan khusus dalam menetapkan nilai HPS?	Ya
4	Apakah HPS sudah memasukkan biaya SMKK?	Ada
5	Apakah HPS sudah memperhitungkan perpajakan?	Ya
6	Apakah masa penetapan HPS telah memenuhi ketentuan pengadaan?	Ya
7	Apakah terdapat dokumentasi penyusunan HPS?	-

Rekomendasi Pengkajian Ulang Harga Perkiraan Sendiri (HPS) :

--

C. Pengkajian Ulang Rancangan Kontrak / Perjanjian

(Pengkajian ulang ini dilakukan terhadap Rancangan Kontrak / Perjanjian yang sudah ditetapkan oleh PPK.)

No.	Uraian	Catatan
1	Apakah Rancangan Kontrak sudah lengkap?	Sudah
2	Apakah jenis kontrak yang dipergunakan sinkron dengan karakteristik pengadaan?	Tidak
3	Apakah surat perjanjian yang dipergunakan sinkron dengan nilai pengadaan?	Ya
4	Apakah klausul yang harus diisi dalam rancangan kontrak / perjanjian telah dipenuhi (seperti : jenis kontrak, sanksi, pembayaran prestasi kerja, uang muka, dll) ?	Ya
5	Apakah klausul kontrak sinkron dengan Spesifikasi Teknis teknis (seperti sinkronisasi Syarat-syarat Khusus Kontrak terhadap Spesifikasi Teknis) ?	Ya
6	Apakah rancangan kontrak / perjanjian sudah representatif untuk menjadi bagian dokumen pengadaan?	Ya

Rekomendasi Pengkajian Ulang Rancangan Kontrak / Perjanjian :

1. Jenis kontrak sebaiknya menggunakan jenis kontrak lumpsum.

--

Disusun di Pontianak, Tanggal : 21 Agustus 2023

No.	Nama	Penugasan / Jabatan	Tandatangan
1	Aryo Nugroho	Ketua	
2	Rosnita	Sekretaris	
3	Eko Wahyudi	Anggota	
4	Rizal Weliyandi	Anggota	
5	Donny Raharjo	Anggota	
6	Munawar	Anggota	
7	Nur Irawan	Anggota	

Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya
RENOVASI LABORATORIUM MIKROSKOPIK DAN NONMIKROSKOPIK FAKULTAS
KEDOKTERAN UNIVERSITAS TANJUNGPURA

Nomor : 13878/UN22.13/PL.02.01/2023

Pada hari ini Rabu tanggal 30 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya bertempat di Jl. Prof. Dr. H. Hadari Nawawi Gedung BPKHM Lt. 3 ruang UKPBJ Universitas Tanjungpura , terhadap CV. ARI DUTA LESTARI untuk paket pekerjaan :

Kode Tender :15887025

Nama Tender :Renovasi Laboratorium Mikroskopik dan Nonmikroskopik Fakultas Kedokteran Universitas Tanjungpura

1. Hasil dari Negosiasi Teknis sebagai berikut:

Tidak ada negosiasi teknis

2. Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:

CV. ARI DUTA LESTARI

1. Nilai Total HPS: *Rp. 697.800.000,00*
2. Nilai Penawaran: *Rp. 647.224.992,85 (92.75 %)*
3. Nilai Penawaran Terkoreksi: *Rp. 647.224.992,85 (92.75 %)*
4. Nilai Negosiasi Biaya : *Rp. 647.000.000,37 (92.72 %)*

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan dan
Kebudayaan

ttd,

Pokja 6 Konstruksi

Berita Acara Pemberian Penjelasan
RENOVASI LABORATORIUM MIKROSKOPIK DAN NONMIKROSKOPIK FAKULTAS
KEDOKTERAN UNIVERSITAS TANJUNGPURA

Nomor : 13496/UN22.13/PL.02.01/2023

Pada hari ini, 24 Agustus 2023, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 15887025

Nama Tender : Renovasi Laboratorium Mikroskopik dan Nonmikroskopik Fakultas Kedokteran Universitas Tanjungpura

Nilai Total HPS : Rp. 697.800.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan

Peserta yang budiman, Rapat Penjelasan sudah dibuka, terima kasih.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan

ttd,

Pokja 6 Konstruksi